

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 530,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	178
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	431 535,37
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	431 535,37
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	406 752,42
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	406 752,42
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,3%
РАСХОДЫ	
	179-5
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	79 737,00
Ремонт подъездов (1, 2, 3, 4)	196 008,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	275 745,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	126 647,00
Аварийное обслуживание	3 918,97
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 143,24
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	136 709,21
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	66 889,22
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 659,61
Транспортные расходы	6 871,20
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	78 420,03
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	490 874,24
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 857,44
Дератизация, дезинсекция	744,00
Охрана территории "Викинги"	2 506,73
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 365,50
Тех. обслуживание ВДГО	3 008,37
Вывоз и утилизация ТБО	57 478,17
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 545,66
Управленческое вознаграждение	43 153,54
ВСЕГО РАСХОДОВ	632 533,64
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-225 781,22

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
М. Б. Глушаченко