

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 608,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	111
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>310 347,70</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	310 347,70
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>299 287,91</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	299 287,91
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,4%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>179-3</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	39 819,00
Установка металлических дверей (2 подъезд)	11 368,08
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>51 187,08</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	80 850,00
Аварийное обслуживание	2 895,88
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 539,49
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>88 285,37</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	49 964,78
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 450,77
Транспортные расходы	6 871,18
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>60 286,73</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>199 759,18</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 801,79
Охрана территории "Викинги"	1 852,32
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 747,96
Тех. обслуживание ВДГО	2 274,40
Вывоз и утилизация ТБО	42 472,89
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 137,29
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>31 034,77</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>303 080,60</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-3 792,69</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
М. Б. Глушаченко