

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 544,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	169
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	431 230,46
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	431 230,46
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	422 098,84
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	422 098,84
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,9%
РАСХОДЫ	
	179-2
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	143 344,00
Установка дверей на подъезды	31 590,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	174 934,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	104 461,00
Аварийное обслуживание	3 934,51
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 167,60
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	114 563,11
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	39 823,82
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 572,42
Транспортные расходы	6 871,18
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	50 267,42
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	339 764,53
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 979,80
Дератизация, дезинсекция	2 325,00
Охрана территории "Викинги"	2 516,67
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 374,88
Тех. обслуживание ВДГО	3 136,46
Вывоз и утилизация ТБО	57 706,09
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 603,98
Управленческое вознаграждение	43 123,05
ВСЕГО РАСХОДОВ	483 530,46
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-61 431,62

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
М. Б. Глушаченко