

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 591,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	103
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>312 296,36</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	312 296,36
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>284 437,89</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	284 437,89
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,1%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>179-12</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	27 598,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>27 598,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	95 444,00
Аварийное обслуживание	2 876,12
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 508,51
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>102 828,64</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	54 391,18
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 464,80
Транспортные расходы	6 871,18
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>64 727,16</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>195 153,79</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 646,21
Охрана территории "Викинги"	1 839,68
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 736,04
Тех. обслуживание ВДГО	2 133,40
Вывоз и утилизация ТБО	42 183,11
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 080,86
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>31 229,64</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>298 002,74</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-13 564,85</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
М. Б. Глушаченко