

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 578,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	125
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>280 544,97</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	280 544,97
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>290 334,41</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	290 334,41
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	103,5%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>179-10</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	51 944,00
Установка дверей на подъезды	24 700,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>76 644,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	74 635,00
Аварийное обслуживание	2 861,58
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 485,72
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>81 982,30</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	51 924,46
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 463,11
Транспортные расходы	6 871,18
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>62 258,75</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>220 885,05</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 531,72
Дератизация, дезинсекция	651,00
Охрана территории "Викинги"	1 830,38
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 727,26
Тех. обслуживание ВДГО	490,90
Вывоз и утилизация ТБО	41 969,84
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 103,27
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>28 054,50</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>319 243,92</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-28 909,51</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
М. Б. Глушаченко