

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 571,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	119
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	295 587,10
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	295 587,10
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	275 795,36
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	275 795,36
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,3%
РАСХОДЫ	
	179-1
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	86 492,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	86 492,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	91 071,00
Аварийное обслуживание	2 853,92
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 473,71
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	98 398,64
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	47 210,28
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 445,87
Транспортные расходы	6 871,18
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	57 527,33
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	242 417,97
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 471,41
Дератизация, дезинсекция	744,00
Охрана территории "Викинги"	1 825,48
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 722,64
Тех. обслуживание ВДГО	441,41
Вывоз и утилизация ТБО	41 857,51
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 048,02
Управленческое вознаграждение	29 558,71
ВСЕГО РАСХОДОВ	342 087,15
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-66 291,79

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
М. Б. Глушаченко