

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 571,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	119
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>295 587,10</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	295 587,10
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>275 795,36</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	275 795,36
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,3%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>179-1</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	86 492,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>86 492,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	91 071,00
Аварийное обслуживание	2 853,92
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 473,71
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>98 398,64</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	47 210,28
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 445,87
Транспортные расходы	6 871,18
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>57 527,33</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>242 417,97</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 471,41
Дератизация, дезинсекция	744,00
Охрана территории "Викинги"	1 825,48
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 722,64
Тех. обслуживание ВДГО	441,41
Вывоз и утилизация ТБО	41 857,51
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 048,02
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>29 558,71</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>342 087,15</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-66 291,79</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
М. Б. Глушаченко