

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 545,1
Количество проживающих, чел. (на 31.12.2010г.)	135
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	310 726,75
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	310 726,75
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	282 625,69
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	282 625,69
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,0%
РАСХОДЫ	
	178-7
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	99 181,00
Изготовление табличек	750,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	99 931,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	56 224,00
Аварийное обслуживание	2 825,06
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 428,47
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	63 477,54
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 512,16
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 381,03
Транспортные расходы	6 763,54
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	57 656,74
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	221 065,27
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 244,17
Охрана территории "Викинги"	1 807,02
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 705,22
Тех. обслуживание ВДГО	2 092,70
Вывоз и утилизация ТБО	41 434,23
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 073,98
Управленческое вознаграждение	31 072,68
ВСЕГО РАСХОДОВ	322 495,26
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	-39 869,57

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов