

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 550,8
Количество проживающих, чел. (на 31.12.2010г.)	116
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	310 804,09
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	310 804,09
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	257 771,98
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	257 771,98
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	82,9%
РАСХОДЫ	
	178-4
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	77 054,00
Изготовление табличек	750,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	77 804,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	41 907,00
Аварийное обслуживание	2 831,39
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 438,39
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	49 176,78
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	64 682,88
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 853,81
Транспортные расходы	6 763,54
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	74 300,24
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	201 281,02
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 293,99
Охрана территории "Викинги"	1 811,07
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 709,04
Тех. обслуживание ВДГО	1 912,47
Вывоз и утилизация ТБО	41 527,02
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	979,53
Управленческое вознаграждение	31 080,41
ВСЕГО РАСХОДОВ	302 594,55
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-44 822,57

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов