

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 507,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	160
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	426 366,69
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	426 366,69
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	346 258,02
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	346 258,02
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	81,2%
РАСХОДЫ	
	178-3
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	89 711,00
Изготовление табличек	1 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	90 711,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	31 038,00
Аварийное обслуживание	3 893,55
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 103,40
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	41 034,95
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	64 682,88
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 854,15
Транспортные расходы	6 763,54
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	74 300,58
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	206 046,52
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 657,30
Дератизация, дезинсекция	1 650,00
Охрана территории "Викинги"	2 490,47
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 350,16
Тех. обслуживание ВДГО	2 575,18
Вывоз и утилизация ТБО	57 105,36
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 315,78
Управленческое вознаграждение	42 636,67
ВСЕГО РАСХОДОВ	346 827,43
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-569,41

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов