

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 485,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	144
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>437 632,07</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	437 632,07
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>412 480,93</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	412 480,93
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,3%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>178-16</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	83 149,00
Установка металлической двери (5 подъезд)	13 000,00
Изготовление табличек	250,00
Устройство козырьков над балконами	6 249,81
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>102 648,81</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	152 946,00
Промывка выпуска канализации	2 369,68
Аварийное обслуживание	3 868,46
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 064,07
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>165 248,22</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	108 708,90
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 262,75
Транспортные расходы	7 639,14
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>120 610,79</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>388 507,82</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 459,77
Охрана территории "Викинги"	2 474,42
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 335,02
Тех. обслуживание ВДГО	2 969,47
Вывоз и утилизация ТБО	56 737,43
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 567,43
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>43 763,21</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>528 814,56</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-116 333,63</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Т. Н. Проходанова