

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 559,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	126
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	312 450,45
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	312 450,45
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	278 246,95
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	278 246,95
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	89,1%
РАСХОДЫ	
	178-15
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	105 233,00
Изготовление табличек	250,00
Установка двери на подъезд	12 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	117 483,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	70 510,00
Аварийное обслуживание	2 841,16
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 453,70
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	77 804,86
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 920,20
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 286,69
Транспортные расходы	6 673,05
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	57 879,93
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	253 167,79
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 370,90
Охрана территории "Викинги"	1 817,32
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 714,93
Тех. обслуживание ВДГО	2 060,58
Вывоз и утилизация ТБО	41 670,29
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 057,34
Управленческое вознаграждение	31 245,05
ВСЕГО РАСХОДОВ	355 104,20
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	-76 857,25

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова