

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 566,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	111
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>311 405,31</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	311 405,31
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>267 433,46</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	267 433,46
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	85,9%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>178-14</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	58 791,00
Изготовление табличек	250,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Установка металлической двери (1 подъезд)	16 200,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>77 812,90</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	48 971,00
Аварийное обслуживание	2 848,48
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 465,19
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>56 284,67</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	48 917,80
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 288,75
Транспортные расходы	7 173,22
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>59 379,77</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>193 477,34</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 428,59
Охрана территории "Викинги"	1 822,00
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 719,35
Тех. обслуживание ВДГО	1 992,27
Вывоз и утилизация ТБО	41 777,74
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 016,25
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>31 140,53</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>295 374,07</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-27 940,61</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Т. Н. Проходанова