

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 2 576,2 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 121 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 295 216,27 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 295 216,27 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 273 984,33 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 273 984,33 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 92,8% |
| РАСХОДЫ | |
| | 178-12 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 66 198,00 |
| Изготовление табличек | 250,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 66 448,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 74 259,00 |
| Отключение подключение задвижки на сетях водопровода | 3 910,00 |
| Аварийное обслуживание | 2 859,58 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 4 482,59 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 85 511,17 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 43 483,61 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 4 034,45 |
| Транспортные расходы | 7 173,22 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 54 691,28 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 206 650,45 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 22 515,99 |
| Охрана территории "Викинги" | 1 829,10 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 1 726,05 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 439,93 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 41 940,54 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 1 041,14 |
| Управленческое вознаграждение | 29 521,63 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 305 664,83 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: | |
| =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | -31 680,50 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова