

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 578,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	127
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	314 239,36
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	314 239,36
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	299 891,13
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	299 891,13
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	95,4%
РАСХОДЫ	
	178-11
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	56 832,00
Изготовление табличек	250,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	57 082,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	54 083,00
Аварийное обслуживание	2 861,91
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 486,24
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	61 431,16
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	43 483,61
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 955,28
Транспортные расходы	7 173,22
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	55 612,12
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	174 125,27
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	22 534,34
Охрана территории "Викинги"	1 830,59
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 727,46
Тех. обслуживание ВДГО	2 224,36
Вывоз и утилизация ТБО	41 974,72
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 139,59
Управленческое вознаграждение	31 423,94
ВСЕГО РАСХОДОВ	276 980,27
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	22 910,86

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова