

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 516,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	157
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	405 923,30
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	405 923,30
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	387 453,22
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	387 453,22
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	95,4%
РАСХОДЫ	
	178-1
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	96 104,00
Установка двери на подъезд	14 000,00
Изготовление табличек	1 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	111 104,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	54 408,00
Аварийное обслуживание	3 903,76
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 119,41
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	64 431,17
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	64 682,88
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	8 039,03
Транспортные расходы	6 763,54
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	79 485,45
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	255 020,62
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	30 737,71
Охрана территории "Викинги"	2 497,00
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 356,32
Тех. обслуживание ВДГО	1 020,49
Вывоз и утилизация ТБО	57 255,13
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 472,32
Управленческое вознаграждение	40 592,33
ВСЕГО РАСХОДОВ	390 951,92
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-3 498,70

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов