

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 892,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	190
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	446 283,94
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	446 283,94
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	438 753,96
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	438 753,96
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,3%
РАСХОДЫ	
	177-8
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	39 826,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	39 826,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	70 780,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	4 320,90
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 773,30
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	85 784,20
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	54 354,45
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 299,53
Транспортные расходы	7 339,95
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	64 993,93
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	190 604,12
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	34 022,20
Охрана территории "Викинги"	2 763,82
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 608,11
Тех. обслуживание ВДГО	704,17
Вывоз и утилизация ТБО	63 373,16
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 667,27
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	148 102,00
Управленческое вознаграждение	44 628,39
ВСЕГО РАСХОДОВ	488 473,23
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-49 719,27

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова