

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 5 834,1 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 278 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 702 718,79 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 702 718,79 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 648 767,75 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 648 767,75 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 92,3% |
| РАСХОДЫ | |
| | 177-7 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 86 800,00 |
| Изготовление табличек | 1 500,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 88 300,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 48 091,00 |
| Отключение подключение задвижки на сетях водопровода | 3 910,00 |
| Аварийное обслуживание | 6 475,85 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 10 151,33 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 68 628,19 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 48 512,16 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 3 853,75 |
| Транспортные расходы | 9 271,54 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 61 637,46 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 218 565,64 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 50 990,03 |
| Дератизация, дезинсекция | 1 860,00 |
| Охрана территории "Викинги" | 4 142,21 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 3 908,85 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 4 869,11 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 94 979,15 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 2 465,32 |
| Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме | 205 870,00 |
| Управленческое вознаграждение | 70 271,88 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 657 922,19 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: | |
| =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | -9 154,44 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов