

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	1 851,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	71
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	265 846,44
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	265 846,44
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	246 087,24
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	246 087,24
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,6%
РАСХОДЫ	
	177-7а
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	5 434,00
Изготовление табличек	250,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	5 684,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	39 144,00
Аварийное обслуживание	2 055,05
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 221,44
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	44 420,49
Тех. обслуживание и содержание лифтов	41 889,96
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	67 917,02
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 815,50
Транспортные расходы	6 763,54
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	77 496,07
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	169 490,52
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	16 181,24
Охрана территории "Викинги"	1 314,49
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	8 893,10
Тех. обслуживание ВДГО	1 549,27
Вывоз и утилизация ТБО	30 140,79
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	935,13
Управленческое вознаграждение	26 584,64
ВСЕГО РАСХОДОВ	255 089,18
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-9 001,94

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов