

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 811,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	349
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	976 587,88
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	948 555,68
Начислено за аренду и долевое участие	28 032,20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	912 053,80
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	884 021,72
Получено за аренду и долевое участие	28 032,08
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,2%
РАСХОДЫ	
	177-6
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	129 767,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Изготовление табличек	2 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	134 338,90
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	78 143,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	1 955,00
Аварийное обслуживание	8 670,32
Обслуживание и содержание электрооборудования	13 591,31
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	102 359,64
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	97 024,32
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 073,16
Транспортные расходы	6 763,54
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	107 861,03
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	344 559,56
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	68 269,01
Дератизация, дезинсекция	2 400,00
Охрана территории "Викинги"	5 545,88
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 233,44
Тех. обслуживание ВДГО	6 580,83
Вывоз и утилизация ТБО	127 164,71
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 465,80
Управленческое вознаграждение	97 658,79
ВСЕГО РАСХОДОВ	660 878,03
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	251 175,77

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов