

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 935,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	182
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	478 794,29
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	478 794,29
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	466 765,18
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	466 765,18
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,5%
РАСХОДЫ	
	177-5
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	66 186,00
Валка деревьев	20 569,73
Ремонт подъездов (1)	61 940,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	148 695,73
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	60 581,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	4 368,41
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 847,77
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	75 707,18
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	54 354,45
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 251,42
Транспортные расходы	7 339,95
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	65 945,81
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	290 348,72
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	34 396,27
Охрана территории "Викинги"	2 794,21
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 636,79
Тех. обслуживание ВДГО	3 468,31
Вывоз и утилизация ТБО	64 069,94
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 773,71
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	147 823,33
Управленческое вознаграждение	47 879,43
ВСЕГО РАСХОДОВ	595 190,69
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-128 425,51

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова