

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 906,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	167
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	473 223,56
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	473 223,56
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	445 822,63
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	445 822,63
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,2%
РАСХОДЫ	
	177-4
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	210 934,00
Ремонт подъездов (2, 3)	120 557,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	331 491,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	87 267,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	4 336,33
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 797,48
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	102 310,81
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	54 354,45
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	3 836,71
Транспортные расходы	7 339,95
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	65 531,10
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	499 332,91
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	34 143,68
Охрана территории "Викинги"	2 773,69
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 617,42
Тех. обслуживание ВДГО	3 327,08
Вывоз и утилизация ТБО	63 599,45
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 694,13
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	149 407,54
Управленческое вознаграждение	47 322,36
ВСЕГО РАСХОДОВ	804 218,26
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-358 395,63

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова