

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 7 644,7 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 352 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 921 182,65 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 915 497,76 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 5 684,89 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 895 183,81 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 889 498,92 |
| Получено за аренду и долевое участие | 5 684,89 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 97,2% |
| РАСХОДЫ | |
| | 177-3 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 80 974,00 |
| Установка металлической двери (3 подъезд) | 16 200,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 97 174,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 255 839,00 |
| Аварийное обслуживание | 8 485,62 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 13 301,78 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 277 626,40 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 163 062,53 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 6 142,41 |
| Транспортные расходы | 8 006,85 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 177 211,78 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 552 012,18 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 66 814,68 |
| Дератизация, дезинсекция | 2 100,00 |
| Охрана территории "Викинги" | 5 427,74 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 5 121,95 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 3 149,30 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 124 455,72 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 3 401,70 |
| Управленческое вознаграждение | 92 118,26 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 854 601,52 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: | |
| =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | 40 582,28 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова