

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 840,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	111
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>354 141,90</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	354 141,90
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>323 025,19</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	323 025,19
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>177-20</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	33 853,00
Установка металлической двери (2 подъезд)	13 000,00
Изготовление табличек	1 000,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>47 853,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	95 785,00
Аварийное обслуживание	3 152,84
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 942,30
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>103 880,14</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	74 385,31
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 943,49
Транспортные расходы	6 237,40
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>83 566,20</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>235 299,34</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	24 825,10
Охрана территории "Викинги"	2 016,68
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 903,07
Тех. обслуживание ВДГО	2 342,11
Вывоз и утилизация ТБО	46 241,71
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 227,50
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>35 414,19</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>349 269,69</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-26 244,50</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
А. А. Бек-Булатов