

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 874,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	109
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>359 610,25</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	359 610,25
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>351 409,16</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	351 409,16
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,7%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>177-19</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	22 646,00
Установка двери на подъезд	29 200,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>51 846,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	66 243,00
Аварийное обслуживание	3 190,25
Обслуживание и содержание электрооборудования	5 000,93
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>74 434,19</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	67 941,69
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 630,99
Транспортные расходы	6 769,95
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>77 342,63</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>203 622,82</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	25 119,63
Дератизация, дезинсекция	1 200,00
Охрана территории "Викинги"	2 040,61
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 925,65
Тех. обслуживание ВДГО	2 538,93
Вывоз и утилизация ТБО	46 790,35
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 335,35
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>35 961,03</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>320 534,37</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "-" долг жителей перед управляющей компанией)	<b>30 874,79</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Т. Н. Проходанова