

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 4 065,1 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 183 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 465 727,50 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 465 727,50 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 494 720,82 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 494 720,82 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 106,2% |
| РАСХОДЫ | |
| | 177-18 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 77 202,00 |
| Установка металлической двери (5 подъезд) | 7 500,00 |
| Изготовление табличек | 1 500,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 86 202,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 73 473,00 |
| Промывка выпуска канализации | 1 299,53 |
| Аварийное обслуживание | 4 512,26 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 7 073,27 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 86 358,07 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 80 853,60 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 3 405,75 |
| Транспортные расходы | 6 763,54 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 91 022,90 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 263 582,96 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 35 528,97 |
| Дератизация, дезинсекция | 1 950,00 |
| Охрана территории "Викинги" | 2 886,22 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 2 723,62 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 794,54 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 66 179,83 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 1 879,94 |
| Управленческое вознаграждение | 46 572,75 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 422 098,83 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | 72 621,99 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов