

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 075,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	76
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>265 570,20</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	265 570,20
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>252 666,20</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	252 666,20
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	95,1%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>177-16г</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	27 414,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>27 414,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	54 804,00
Аварийное обслуживание	2 304,25
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 612,07
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>60 720,32</b>
<b>Тех. обслуживание и содержание лифтов</b>	<b>57 889,96</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	58 883,99
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	1 422,89
Транспортные расходы	2 395,50
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>62 702,37</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>208 726,65</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 143,37
Охрана территории "Викинги"	1 473,89
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 063,55
Тех. обслуживание ВДГО	1 785,43
Вывоз и утилизация ТБО	33 795,65
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	960,13
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>26 557,02</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>293 505,69</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-40 839,49</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-2"  
Инженер ООО "ЖЭО-2"  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
Н. В. Бикмухаметова  
О. В. Сушкова  
Т. Н. Проходанова