

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 201,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	85
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	278 276,05
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	278 276,05
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	269 421,07
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	269 421,07
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,8%
РАСХОДЫ	
	177-16в
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	28 057,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	28 057,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	58 444,00
Аварийное обслуживание	2 443,55
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 830,44
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	64 717,99
Тех. обслуживание и содержание лифтов	57 889,96
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	58 883,99
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	1 920,87
Транспортные расходы	2 395,50
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	63 200,36
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	213 865,31
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	19 240,24
Охрана территории "Викинги"	1 562,99
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 210,26
Тех. обслуживание ВДГО	1 926,74
Вывоз и утилизация ТБО	35 838,79
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 023,80
Управленческое вознаграждение	27 827,61
ВСЕГО РАСХОДОВ	303 495,73
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-34 074,66

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова