

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 857,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	183
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	601 204,78
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	469 899,81
Начислено за аренду и долевое участие	131 304,97
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	444 871,47
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	421 236,54
Получено за аренду и долевое участие	23 634,93
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	89,6%
РАСХОДЫ	
	177-14
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	55 804,00
Изготовление табличек	1 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	56 804,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	17 837,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	4 281,60
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 711,70
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	32 740,31
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	64 682,88
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	6 938,50
Транспортные расходы	6 763,54
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	78 384,92
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	167 929,23
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	33 712,80
Охрана территории "Викинги"	2 738,68
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 584,39
Тех. обслуживание ВДГО	3 125,88
Вывоз и утилизация ТБО	62 796,84
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 690,51
Управленческое вознаграждение	60 120,48
ВСЕГО РАСХОДОВ	334 698,82
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	110 172,65

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
А. А. Бек-Булатов