

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	5 759,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	255
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	680 397,18
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	645 486,46
Начислено за аренду и долевое участие	34 910,72
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	630 311,68
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	610 568,13
Получено за аренду и долевое участие	19 743,55
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,6%
РАСХОДЫ	
	177-10
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	174 823,00
Установка металлической двери (5, 6 подъезды)	31 200,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	206 023,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	89 378,00
Аварийное обслуживание	6 393,05
Обслуживание и содержание электрооборудования	10 021,53
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	105 792,58
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	81 531,67
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 828,56
Транспортные расходы	6 673,05
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	93 033,28
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	404 848,85
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	50 338,03
Охрана территории "Викинги"	4 089,25
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 858,87
Тех. обслуживание ВДГО	1 002,42
Вывоз и утилизация ТБО	93 764,66
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 395,18
Управленческое вознаграждение	68 039,72
ВСЕГО РАСХОДОВ	628 336,97
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	1 974,70

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова