

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 701,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	110
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	465 691,85
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	311 315,18
Начислено за аренду и долевое участие	154 376,67
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	390 358,51
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	284 759,80
Получено за аренду и долевое участие	105 598,71
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,5%
РАСХОДЫ	
	177-1
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	25 161,00
Ремонт подъездов (3)	54 857,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	80 018,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	84 335,00
Аварийное обслуживание	2 998,67
Обслуживание и содержание электрооборудования	4 700,61
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	92 034,28
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	54 354,45
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 675,41
Транспортные расходы	7 339,95
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	64 369,80
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	236 422,08
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	23 611,11
Охрана территории "Викинги"	1 918,07
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 810,01
Тех. обслуживание ВДГО	1 640,78
Вывоз и утилизация ТБО	43 980,42
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 483,36
Управленческое вознаграждение	46 569,19
ВСЕГО РАСХОДОВ	357 435,01
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	32 923,50

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-2"
Инженер ООО "ЖЭО-2"
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
Н. В. Бикмухаметова
О. В. Сушкова
Т. Н. Проходанова