

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	5 551,7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	268
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	676 392,94
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	676 392,94
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	632 694,63
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	632 694,63
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,5%
РАСХОДЫ	
	15-9
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	321 440,00
Ремонт подъездов (3, 2, 1)	177 954,00
Укрепление подъездного козырька с заменой стоек	2 516,26
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	501 910,26
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	101 693,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	6 162,39
Обслуживание и содержание электрооборудования	9 659,96
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	121 425,35
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	73 415,07
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 853,43
Транспортные расходы	10 478,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	89 746,96
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	713 082,56
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	48 521,86
Дератизация, дезинсекция	637,00
Охрана территории "Викинги"	3 941,71
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	4 108,26
Тех. обслуживание ВДГО	4 694,50
Вывоз и утилизация ТБО	90 381,68
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 404,24
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	194 550,19
Управленческое вознаграждение	67 639,29
ВСЕГО РАСХОДОВ	1 129 961,29
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-497 266,66

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
М. В. Веретнова