

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 3 366,3 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 146 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 407 747,13 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 407 747,13 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 389 935,83 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 389 935,83 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 95,6% |
| РАСХОДЫ | |
| | 15-8 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 149 117,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 149 117,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 81 291,00 |
| Аварийное обслуживание | 3 736,59 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 5 857,36 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 90 884,96 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 76 649,21 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 4 093,64 |
| Транспортные расходы | 10 478,46 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 91 221,31 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 331 223,27 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 29 421,46 |
| Охрана территории "Викинги" | 2 390,07 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 2 491,06 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 2 910,20 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 54 803,36 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 1 481,76 |
| Управленческое вознаграждение | 40 774,71 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 465 495,90 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | -75 560,07 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
М. В. Веретнова