

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	6 344,1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	281
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>799 198,09</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	799 198,09
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>772 362,05</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	772 362,05
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,6%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-6</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	108 192,00
Установка металлической двери (1, 3, 9 подъезды)	40 000,00
Установка металлических решеток	24 726,37
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>172 918,37</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	170 341,00
Аварийное обслуживание	7 041,95
Обслуживание и содержание электрооборудования	11 038,73
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>188 421,69</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	161 707,20
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 923,34
Транспортные расходы	10 478,46
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>177 109,00</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>538 449,06</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	55 447,43
Дератизация, дезинсекция	1 546,00
Охрана территории "Викинги"	4 504,31
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	4 694,63
Тех. обслуживание ВДГО	5 542,49
Вывоз и утилизация ТБО	103 281,95
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 934,98
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>79 919,81</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>796 320,66</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-23 958,61</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
М. В. Веретнова