

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 920,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	394
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>979 157,65</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	967 221,25
Начислено за аренду и долевое участие	11 936,40
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>902 020,19</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	890 083,79
Получено за аренду и долевое участие	11 936,40
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	92,0%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-5</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	123 404,00
Ремонт подъезда (5, 6, 7, 8, 9)	269 396,70
Установка дверного металлического блока, решеток и навеса на подвальный спуск	66 049,52
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>458 850,22</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	156 306,00
Аварийное обслуживание	8 792,20
Обслуживание и содержание электрооборудования	13 782,37
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>178 880,57</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	119 663,33
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 624,48
Транспортные расходы	10 478,46
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>137 766,27</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>775 497,05</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	69 228,67
Охрана территории "Викинги"	5 623,84
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 861,47
Тех. обслуживание ВДГО	6 589,43
Вывоз и утилизация ТБО	128 952,25
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 427,68
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>97 915,76</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 093 096,15</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-191 075,96</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
М. В. Веретнова