

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	3 775,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	164
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	477 411,58
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	475 273,42
Начислено за аренду и долевое участие	2 138,16
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	450 303,44
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	448 165,28
Получено за аренду и долевое участие	2 138,16
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,3%
РАСХОДЫ	
	15-43
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	176 404,00
Установка металлических дверей (2 подъезд)	14 000,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	190 404,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	104 145,00
Аварийное обслуживание	4 190,58
Обслуживание и содержание электрооборудования	6 569,02
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	114 904,61
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	63 034,85
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 537,06
Транспортные расходы	7 330,20
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	74 902,11
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	380 210,71
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	32 996,12
Охрана территории "Викинги"	2 680,46
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 793,72
Тех. обслуживание ВДГО	3 218,21
Вывоз и утилизация ТБО	61 461,88
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 711,15
Управленческое вознаграждение	47 741,16
ВСЕГО РАСХОДОВ	532 813,43
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-82 509,99

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Л. У. Вяткина