

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 262,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	194
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	514 431,23
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	514 431,23
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	462 190,46
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	462 190,46
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	89,8%
РАСХОДЫ	
	15-416
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	56 127,00
Установка металлических дверей (3 подъезд)	16 200,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	74 898,90
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	86 339,00
Аварийное обслуживание	4 731,15
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 416,40
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	98 486,56
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	169 145,73
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	6 749,80
Транспортные расходы	9 921,80
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	185 817,33
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	359 202,79
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	37 252,50
Дератизация, дезинсекция	1 061,13
Охрана территории "Викинги"	3 026,23
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 154,10
Тех. обслуживание ВДГО	1 623,69
Вывоз и утилизация ТБО	69 390,24
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 756,32
Управленческое вознаграждение	51 443,12
ВСЕГО РАСХОДОВ	527 910,13
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-65 719,67

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов