

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 252,8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	183
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>534 904,35</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	534 904,35
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>487 605,86</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	487 605,86
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,2%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-41а</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	173 934,00
Установка металлических дверей (5 подъезд)	14 000,00
Ремонт подъездов (1 подъезд)	62 524,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>253 029,90</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	99 288,00
Аварийное обслуживание	4 720,61
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 399,87
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>111 408,48</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	85 057,99
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 168,79
Транспортные расходы	9 921,80
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>100 148,58</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>464 586,96</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	37 169,47
Дератизация, дезинсекция	1 073,22
Охрана территории "Викинги"	3 019,49
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 147,07
Тех. обслуживание ВДГО	3 504,58
Вывоз и утилизация ТБО	69 235,58
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 852,90
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>53 490,44</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>637 079,72</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-149 473,86</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
Д. В. Викулов