

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 252,8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	183
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	534 904,35
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	534 904,35
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	487 605,86
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	487 605,86
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	91,2%
РАСХОДЫ	
	15-41а
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	173 934,00
Установка металлических дверей (5 подъезд)	14 000,00
Ремонт подъездов (1 подъезд)	62 524,00
Формовочная обрезка деревьев	2 571,90
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	253 029,90
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	99 288,00
Аварийное обслуживание	4 720,61
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 399,87
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	111 408,48
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	85 057,99
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 168,79
Транспортные расходы	9 921,80
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	100 148,58
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	464 586,96
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	37 169,47
Дератизация, дезинсекция	1 073,22
Охрана территории "Викинги"	3 019,49
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 147,07
Тех. обслуживание ВДГО	3 504,58
Вывоз и утилизация ТБО	69 235,58
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 852,90
Управленческое вознаграждение	53 490,44
ВСЕГО РАСХОДОВ	637 079,72
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-149 473,86

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов