

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2   | 3 939,3               |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)   | 185                   |
| <b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>   | <b>547 579,79</b>     |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора  | 547 579,79            |
| Начислено за аренду и долевое участие   | 0,00                  |
| <b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>  | <b>477 802,82</b>     |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора   | 477 802,82            |
| Получено за аренду и долевое участие  | 0,00                  |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора   | 87,3%                 |
| <b>РАСХОДЫ</b>  |                       |
|   | <b>15-39</b>          |
| Наименование работ  | Стоимость работ, руб. |
| <b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>  |                       |
| <i>Акт выполненных работ №1</i>   | 37 872,00             |
| <b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>   | <b>37 872,00</b>      |
| <b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>  |                       |
| <i>Акт выполненных работ №2</i>   | 118 232,00            |
| Аварийное обслуживание  | 4 372,62              |
| Обслуживание и содержание электрооборудования   | 6 854,38              |
| <b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>   | <b>129 459,01</b>     |
| <b>Тех. обслуживание и содержание лифтов</b>  | <b>99 779,92</b>      |
| <b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>  |                       |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i>  | 94 113,59             |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории   | 3 782,46              |
| Транспортные расходы  | 6 613,90              |
| <b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>   | <b>104 509,95</b>     |
| <b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>  | <b>371 620,87</b>     |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 34 429,48             |
| Дератизация, дезинсекция  | 3 161,30              |
| Охрана территории "Викинги"   | 2 796,90              |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования   | 4 981,54              |
| Тех. обслуживание ВДГО  | 3 107,34              |
| Вывоз и утилизация ТБО  | 64 131,80             |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей   | 1 815,65              |
| <b>Управленческое вознаграждение</b>  | <b>54 757,98</b>      |
| <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>   | <b>540 802,88</b>     |
| <b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>  |                       |
| =Фактическая оплата - Фактические расходы.<br>("+" долг управляющей компании перед жителями,<br>"- " долг жителей перед управляющей компанией)                                      | <b>-63 000,06</b>     |

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
Д. В. Викулов