

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 3 939,3 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 185 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 547 579,79 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 547 579,79 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 477 802,82 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 477 802,82 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 87,3% |
| РАСХОДЫ | |
| | 15-39 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 37 872,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 37 872,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 118 232,00 |
| Аварийное обслуживание | 4 372,62 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 6 854,38 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 129 459,01 |
| Тех. обслуживание и содержание лифтов | 99 779,92 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 94 113,59 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 3 782,46 |
| Транспортные расходы | 6 613,90 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 104 509,95 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 371 620,87 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 34 429,48 |
| Дератизация, дезинсекция | 3 161,30 |
| Охрана территории "Викинги" | 2 796,90 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 4 981,54 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 3 107,34 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 64 131,80 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 1 815,65 |
| Управленческое вознаграждение | 54 757,98 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 540 802,88 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: | |
| =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | -63 000,06 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов