

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 372,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	394
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>904 432,45</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	904 432,45
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>859 938,03</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	859 938,03
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	95,1%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-37</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	340 300,00
Ремонт подъездов (1, 2, 3)	176 309,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>516 609,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	118 064,00
Аварийное обслуживание	8 183,36
Обслуживание и содержание электрооборудования	12 827,98
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>139 075,34</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	119 663,33
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	6 201,30
Транспортные расходы	13 229,70
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>139 094,33</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>794 778,67</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	64 434,78
Дератизация, дезинсекция	3 101,51
Охрана территории "Викинги"	5 234,40
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 455,58
Тех. обслуживание ВДГО	6 336,78
Вывоз и утилизация ТБО	120 022,67
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 267,76
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>90 443,25</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 093 075,39</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-233 137,36

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
Д. В. Викулов