

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 079,3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	99
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	280 139,33
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	280 139,33
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	262 326,25
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	262 326,25
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,6%
РАСХОДЫ	
	15-36в
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	20 570,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	20 570,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	35 565,00
Ремонт насосного агрегата	5 162,46
Аварийное обслуживание	2 308,02
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 617,98
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	46 653,47
Тех. обслуживание и содержание лифтов	57 889,96
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	33 417,60
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 145,83
Транспортные расходы	3 307,90
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	38 871,33
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	163 984,75
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	18 173,08
Дератизация, дезинсекция	238,08
Охрана территории "Викинги"	1 476,30
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	1 538,68
Тех. обслуживание ВДГО	1 292,86
Вывоз и утилизация ТБО	33 851,00
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	996,84
Управленческое вознаграждение	28 013,93
ВСЕГО РАСХОДОВ	249 565,54
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	12 760,71

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов