

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 792,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	416
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	976 220,86
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	956 170,61
Начислено за аренду и долевое участие	20 050,25
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	865 401,57
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	847 957,85
Получено за аренду и долевое участие	17 443,72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	88,7%
РАСХОДЫ	
	15-32
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	221 236,00
Установка металлической двери (3 подъезд)	10 000,00
Установка металлического дверного блока	8 426,60
Установка навесов с шифером на подвальные спуски	7 289,05
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	246 951,65
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	115 021,00
Аварийное обслуживание	8 649,12
Обслуживание и содержание электрооборудования	13 558,08
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	137 228,20
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	121 280,40
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	7 461,77
Транспортные расходы	13 229,70
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	141 971,87
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	526 151,72
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	68 102,08
Дератизация, дезинсекция	3 763,50
Охрана территории "Викинги"	5 532,32
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 766,08
Тех. обслуживание ВДГО	6 246,78
Вывоз и утилизация ТБО	126 853,76
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 288,53
Управленческое вознаграждение	97 622,09
ВСЕГО РАСХОДОВ	843 326,85
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	22 074,71

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов