

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	2 056,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	98
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	280 052,60
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	280 052,60
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	273 743,57
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	273 743,57
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,7%
РАСХОДЫ	
	15-316
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	30 286,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	30 286,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	75 093,00
Ремонт насосного агрегата	2 376,18
Аварийное обслуживание	2 282,72
Обслуживание и содержание электрооборудования	3 578,31
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	83 330,21
Тех. обслуживание и содержание лифтов	56 946,16
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	38 162,90
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	2 142,87
Транспортные расходы	3 307,90
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	43 613,66
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	214 176,03
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	17 973,81
Дератизация, дезинсекция	240,87
Охрана территории "Викинги"	1 460,12
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	2 270,15
Тех. обслуживание ВДГО	1 817,19
Вывоз и утилизация ТБО	33 479,82
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	1 040,23
Управленческое вознаграждение	28 005,26
ВСЕГО РАСХОДОВ	300 463,47
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-26 719,90

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов