

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 356,4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	223
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>532 411,36</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	532 411,36
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>536 003,93</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	536 003,93
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	100,7%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-31а</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	202 862,00
Ремонт подъездов (3, 4, 5)	177 422,00
Ремонт контейнеров для ТБО	1 008,60
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>381 292,60</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	118 466,00
Аварийное обслуживание	4 835,60
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 580,14
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>130 881,74</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	69 857,51
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 501,07
Транспортные расходы	8 268,80
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>82 627,38</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>594 801,72</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	38 074,94
Дератизация, дезинсекция	1 036,02
Охрана территории "Викинги"	3 093,04
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 223,74
Тех. обслуживание ВДГО	3 964,76
Вывоз и утилизация ТБО	70 922,19
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 036,81
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>53 241,14</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>770 394,36</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-234 390,43</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
Д. В. Викулов