

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	4 276,8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	191
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	661 840,18
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	519 035,38
Начислено за аренду и долевое участие	142 804,80
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	639 734,04
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	510 922,40
Получено за аренду и долевое участие	128 811,64
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,4%
РАСХОДЫ	
	15-30
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	95 901,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	95 901,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	56 587,00
Аварийное обслуживание	4 747,25
Обслуживание и содержание электрооборудования	7 441,63
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	68 775,88
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	97 671,15
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 431,19
Транспортные расходы	6 613,90
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	108 716,24
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	273 393,12
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	37 379,23
Дератизация, дезинсекция	3 676,03
Охрана территории "Викинги"	3 036,53
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	3 164,83
Тех. обслуживание ВДГО	3 805,79
Вывоз и утилизация ТБО	69 626,30
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 430,99
Управленческое вознаграждение	66 184,02
ВСЕГО РАСХОДОВ	462 696,85
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	177 037,19

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов