

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	6 506,6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	336
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	795 580,82
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	795 580,82
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	747 468,71
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	747 468,71
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	94,0%
РАСХОДЫ	
	15-28
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	367 550,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	367 550,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	97 631,00
Аварийное обслуживание	7 222,33
Обслуживание и содержание электрооборудования	11 321,48
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	116 174,81
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	90 556,03
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	6 042,86
Транспортные расходы	11 574,80
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	108 173,69
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	591 898,50
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	56 867,68
Дератизация, дезинсекция	1 477,77
Охрана территории "Викинги"	4 619,69
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	4 814,88
Тех. обслуживание ВДГО	5 526,26
Вывоз и утилизация ТБО	105 927,45
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 840,38
Управленческое вознаграждение	79 558,08
ВСЕГО РАСХОДОВ	853 530,69
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	-106 061,98

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов