

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

| | |
|---|-----------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2 | 6 506,6 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.) | 336 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 795 580,82 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 795 580,82 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 747 468,71 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 747 468,71 |
| Получено за аренду и долевое участие | 0,00 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 94,0% |
| РАСХОДЫ | |
| | 15-28 |
| Наименование работ | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы) | |
| <i>Акт выполненных работ №1</i> | 367 550,00 |
| Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций | 367 550,00 |
| Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома. | |
| <i>Акт выполненных работ №2</i> | 97 631,00 |
| Аварийное обслуживание | 7 222,33 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 11 321,48 |
| Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома | 116 174,81 |
| Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории. | |
| <i>Зарплата РКУ с налогами</i> | 90 556,03 |
| Материалы на содержание помещений и придомовой территории | 6 042,86 |
| Транспортные расходы | 11 574,80 |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории | 108 173,69 |
| Всего затрат по разделам № 1,2,3: | 591 898,50 |
| Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ) | 56 867,68 |
| Дератизация, дезинсекция | 1 477,77 |
| Охрана территории "Викинги" | 4 619,69 |
| Электроэнергия на освещение мест общего пользования | 4 814,88 |
| Тех. обслуживание ВДГО | 5 526,26 |
| Вывоз и утилизация ТБО | 105 927,45 |
| Услуги банка, инкассация денежных наличностей | 2 840,38 |
| Управленческое вознаграждение | 79 558,08 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 853 530,69 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией) | -106 061,98 |

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов