

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	7 542,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	386
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>971 279,59</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	921 627,20
Начислено за аренду и долевое участие	49 652,39
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>940 575,21</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	893 922,82
Получено за аренду и долевое участие	46 652,39
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,0%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-27</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	259 000,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>259 000,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	133 501,00
Аварийное обслуживание	8 372,18
Обслуживание и содержание электрооборудования	13 123,95
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>154 997,13</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	156 855,98
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	6 675,84
Транспортные расходы	13 229,70
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>176 761,52</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>590 758,64</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	65 921,45
Дератизация, дезинсекция	4 651,24
Охрана территории "Викинги"	5 355,18
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	5 581,45
Тех. обслуживание ВДГО	6 613,46
Вывоз и утилизация ТБО	122 791,90
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	3 574,19
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	187 346,00
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>97 127,96</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 089 721,46</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-149 146,25</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
Д. В. Викулов