

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	10 115,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	504
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 273 704,11
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 232 867,08
Начислено за аренду и долевое участие	40 837,03
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 239 411,99
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 203 846,34
Получено за аренду и долевое участие	35 565,65
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,6%
РАСХОДЫ	
	15-26
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	263 835,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	263 835,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	132 987,00
Аварийное обслуживание	11 227,87
Обслуживание и содержание электрооборудования	17 600,45
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	161 815,32
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	160 736,96
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	9 448,14
Транспортные расходы	18 188,70
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	188 373,79
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	614 024,11
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	88 406,85
Дератизация, дезинсекция	3 639,46
Охрана территории "Викинги"	7 181,79
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	7 485,25
Тех. обслуживание ВДГО	8 928,89
Вывоз и утилизация ТБО	164 675,46
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	4 709,77
Управленческое вознаграждение	127 370,41
ВСЕГО РАСХОДОВ	1 026 421,99
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	212 990,00

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
Д. В. Викулов