

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	10 115,2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	504
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 273 704,11</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 232 867,08
Начислено за аренду и долевое участие	40 837,03
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 239 411,99</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 203 846,34
Получено за аренду и долевое участие	35 565,65
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	97,6%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-26</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	263 835,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>263 835,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	132 987,00
Аварийное обслуживание	11 227,87
Обслуживание и содержание электрооборудования	17 600,45
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>161 815,32</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	160 736,96
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	9 448,14
Транспортные расходы	18 188,70
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>188 373,79</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>614 024,11</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	88 406,85
Дератизация, дезинсекция	3 639,46
Охрана территории "Викинги"	7 181,79
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	7 485,25
Тех. обслуживание ВДГО	8 928,89
Вывоз и утилизация ТБО	164 675,46
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	4 709,77
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>127 370,41</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 026 421,99</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b>	
=Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>212 990,00</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
Д. В. Викулов