

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	6 398,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	320
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	782 457,71
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	782 457,71
Начислено за аренду и долевое участие	0,00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	730 638,55
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	730 638,55
Получено за аренду и долевое участие	0,00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	93,4%
РАСХОДЫ	
	15-25
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	116 975,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	116 975,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	167 455,00
Аварийное обслуживание	7 102,78
Обслуживание и содержание электрооборудования	11 134,09
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	185 691,87
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	97 024,32
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	4 548,15
Транспортные расходы	10 478,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	112 050,93
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	414 717,79
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	55 926,39
Дератизация, дезинсекция	279,00
Охрана территории "Викинги"	4 543,22
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	4 735,19
Тех. обслуживание ВДГО	5 401,51
Вывоз и утилизация ТБО	104 174,09
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 776,43
Управленческое вознаграждение	78 245,77
ВСЕГО РАСХОДОВ	670 799,39
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:	
=Фактическая оплата - Фактические расходы.	
("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	59 839,16

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
М. В. Веретнова