

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	5 713,9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	283
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>626 338,02</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	611 936,32
Начислено за аренду и долевое участие	14 401,70
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>596 465,25</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	587 536,20
Получено за аренду и долевое участие	8 929,05
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	96,0%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-24</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	222 172,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>222 172,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	102 126,00
Отключение подключение задвижки на сетях водопровода	3 910,00
Аварийное обслуживание	6 342,43
Обслуживание и содержание электрооборудования	9 942,19
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>122 320,62</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	123 867,72
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	5 272,11
Транспортные расходы	10 478,46
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>139 618,28</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>484 110,90</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	49 939,49
Охрана территории "Викинги"	4 056,87
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	4 228,29
Тех. обслуживание ВДГО	1 009,44
Вывоз и утилизация ТБО	93 022,29
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	2 266,57
Средства управляющей компании, затраченные на проведение капитального ремонта за собственников помещений в многоквартирном доме	190 854,27
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>62 633,80</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>892 121,91</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+ " долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>-295 656,66</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
М. В. Веретнова