

ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	12 838,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	521
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 530 230,39
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 525 132,65
Начислено за аренду и долевое участие	5 097,74
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1 499 754,05
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 494 656,33
Получено за аренду и долевое участие	5 097,72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,0%
РАСХОДЫ	
	15-2
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	206 442,00
Ремонт подъезда	79 334,00
Установка двери на подъезд	59 200,00
Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций	344 976,00
Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	280 250,00
Аварийное обслуживание	14 250,18
Обслуживание и содержание электрооборудования	22 338,12
Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома	316 838,30
Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	294 307,10
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	10 451,43
Транспортные расходы	10 478,46
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории	315 236,99
Всего затрат по разделам № 1,2,3:	977 051,29
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	112 204,12
Дератизация, дезинсекция	11 456,57
Охрана территории "Викинги"	9 114,98
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	9 500,12
Тех. обслуживание ВДГО	2 314,99
Вывоз и утилизация ТБО	209 002,64
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	5 699,07
Управленческое вознаграждение	153 023,04
ВСЕГО РАСХОДОВ	1 489 366,82
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ: =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	10 387,23

Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."
Управдом

В.А. Киселева
Н. И. Козлов
М.И. Чигинцева
И. В. Казанкова
В. Д. Викулов
М. В. Веретнова