

**ЯНВАРЬ - ДЕКАБРЬ 2010 г.**

Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений, м2	12 838,0
Количество проживающих, чел (на 31.12.2010г.)	521
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 530 230,39</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 525 132,65
Начислено за аренду и долевое участие	5 097,74
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1 499 754,05</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1 494 656,33
Получено за аренду и долевое участие	5 097,72
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	98,0%
<b>РАСХОДЫ</b>	
	<b>15-2</b>
Наименование работ	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Отчет по текущему ремонту и содержанию жилищного фонда(конструктивные элементы)</b>	
<i>Акт выполненных работ №1</i>	206 442,00
Ремонт подъезда	79 334,00
Установка двери на подъезд	59 200,00
<b>Итого расходов по техническому обслуживанию и ремонту строительных конструкций</b>	<b>344 976,00</b>
<b>Раздел № 2. Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома.</b>	
<i>Акт выполненных работ №2</i>	280 250,00
Аварийное обслуживание	14 250,18
Обслуживание и содержание электрооборудования	22 338,12
<b>Итого расходов на техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования жилого дома</b>	<b>316 838,30</b>
<b>Раздел № 3. Содержание помещений и придомовой территории.</b>	
<i>Зарплата РКУ с налогами</i>	294 307,10
Материалы на содержание помещений и придомовой территории	10 451,43
Транспортные расходы	10 478,46
<b>Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории</b>	<b>315 236,99</b>
<b>Всего затрат по разделам № 1,2,3:</b>	<b>977 051,29</b>
Услуги по приему населения (инженер, бухгалтера по квартплате, диспетчер, паспортисты, коммунальные услуги конторы, затраты на телефоны, обслуживание вычислительной техники и ККМ)	112 204,12
Дератизация, дезинсекция	11 456,57
Охрана территории "Викинги"	9 114,98
Электроэнергия на освещение мест общего пользования	9 500,12
Тех. обслуживание ВДГО	2 314,99
Вывоз и утилизация ТБО	209 002,64
Услуги банка, инкассация денежных наличностей	5 699,07
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>153 023,04</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1 489 366,82</b>
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ:</b> =Фактическая оплата - Фактические расходы. ("+" долг управляющей компании перед жителями, "- " долг жителей перед управляющей компанией)	<b>10 387,23</b>

Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО-15 мкр."  
Управдом

В.А. Киселева  
Н. И. Козлов  
М.И. Чигинцева  
И. В. Казанкова  
В. Д. Викулов  
М. В. Веретнова